

Projekt

z dnia 16 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XIII/63/2025
RADY MIEJSKIEJ W POGORZELI**

z dnia 28 kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody nawydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości o numerze 389/6 (powierzchnia 116 m²) położonej w miejscowości Głuchów w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Pogorzeli uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części nieruchomości położonej w miejscowości Głuchów, nr działki 389/6, o powierzchni 116 m², zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00023554/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pogorzeli.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XIII/63/2025
RADY MIEJSKIEJ W POGORZELI
z dnia 28 kwietnia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości o numerze 389/6 (powierzchnia 116 m²) położonej w miejscowości Głuchów w trybie bezprzetargowym

Do Urzędu Miejskiego w Pogorzeli wpłynął wniosek o przedłużenie dzierżawy części nieruchomości położonej w miejscowości Głuchów, działka nr 389/6 (powierzchnia 116 m²) z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Nieruchomość była wcześniej wydzierżawiana przez tą samą osobę. Obecnie Burmistrz Pogorzeli nie może zawrzeć kolejnej umowy dzierżawy na zasadach określonych w uchwale nr V/30/2015 Rady Miejskiej w Pogorzeli z dnia 26 lutego 2015 r. Z tego też względu koniecznym jest wyrażenie przez Radę Gminy zgody na zawarcie umowy na czas nieoznaczony oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego wydzierżawienia tej nieruchomości