

Projekt

z dnia 9 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XIX/106/2026
RADY MIEJSKIEJ W POGORZELI**

z dnia 9 lutego 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Pogorzeli oraz
Bielawach Pogorzelskich**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Pogorzeli uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej położonej w Pogorzeli należącej do Gminy Pogorzela, którą stanowi działka nr 1815 o powierzchni 0,3050 ha oraz nieruchomości gruntowej położonej w Bielawach Pogorzelskich należącej do Gminy Pogorzela, którą stanowi działka nr 149/3 o powierzchni 0,3500 ha na nieruchomość gruntową położoną w Pogorzeli, którą stanowi działka nr 792 o powierzchni 0,4974 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pogorzeli.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XIX/106/2026
RADY MIEJSKIEJ W POGORZELI

z dnia 9 lutego 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Pogorzeli
oraz Bielawach Pogorzelskich**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na pozyskanie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 792, obręb Pogorzela, niezbędnej do realizacji zadania polegającego na budowie nowej stacji uzdatniania wody.

Ze względu na położenie działka nr 792 spełnia wymagania umożliwiające lokalizację projektowanego obiektu, co czyni jej pozyskanie warunkiem koniecznym do realizacji inwestycji.

W celu nabycia przedmiotowej nieruchomości planuje się wykorzystanie działek nr 1815 w Pogorzeli oraz nr 149/3 w Bielawach Pogorzelskich, stanowiących własność Gminy Pogorzela, jako nieruchomości zamiennych.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.