

Projekt

z dnia 19 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXI/116/2026
RADY MIEJSKIEJ W POGORZELI**

z dnia 30 marca 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Pogorzela

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) w związku z uchwałą nr XX/113/2026 Rady Miejskiej w Pogorzeli z dnia 2 marca 2026 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Pogorzela (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 2110 z dnia 11 marca 2026 r.), Rada Miejska w Pogorzeli uchwala co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Pogorzela.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pogorzeli.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXI/116/2026
RADY MIEJSKIEJ W POGORZELI**

z dnia 30 marca 2026 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Pogorzela

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji. Samorządy otrzymały podstawę prawną do podjęcia kompleksowych działań służących rewitalizacji obszarów zdegradowanych. Rewitalizacja stanowi kompleksowy proces, mający na celu wyprowadzenie obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego, a jej głównym celem jest rozwiązywanie problemów społecznych: bezrobocia, ubóstwa oraz wykluczenia społecznego i gospodarczego poprzez działania społeczne oraz infrastrukturalne. Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne.

Rewitalizacja stanowi narzędzie naprawcze wielopłaszczyznowej degradacji, obejmujące pięć głównych sfer:

1. społeczną – negatywne zjawiska społeczne (m.in. bezrobocie, ubóstwo, bezpieczeństwo, problemy demograficzne, niski kapitał społeczny),
2. gospodarczą – niski stopień przedsiębiorczości,
3. środowiskową – degradacja środowiska naturalnego,
4. przestrzenno-funkcjonalną – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną,
5. techniczną – brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych.

Gminny Program Rewitalizacji będzie dokumentem strategicznym oraz podstawowym narzędziem prowadzenia rewitalizacji, integrującym w sposób kompleksowy ww. sfery, a także zakres działań naprawczych.

Skuteczność procesu rewitalizacji zależeć będzie od partycypacji społecznej, dlatego GPR będzie opracowany przy udziale mieszkańców, środowisk społecznych, zawodowych i gospodarczych, między innymi poprzez konsultacje społeczne.

W celu prowadzenia działań rewitalizacyjnych i pozyskiwania środków zewnętrznych na ten cel konieczne jest opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Pogorzela.

Podjęcie przedmiotowej uchwały zostało poprzedzone wejściem w życie w dniu 26 marca 2026 r. zapisów Uchwały nr XX/113/2026 Rady Miejskiej w Pogorzeli z dnia 2 marca 2026 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Pogorzela opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 11.03.2026 r., poz. 2110.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały jest uzasadnione.