

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W POGORZELI**

z dnia 2026 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XIX/106/2026 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Pogorzeli oraz Bielawach Pogorzelskich

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miejska w Pogorzeli uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XIX/106/2026 Rady Miejskiej w Pogorzeli z dnia 9 lutego 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Pogorzeli oraz Bielawach Pogorzelskich § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej położonej w Bielawach Pogorzelskich należącej do Gminy Pogorzela, którą stanowi działka nr 149/3 o powierzchni 0,3500 ha na nieruchomość gruntową położoną w Pogorzeli, którą stanowi działka nr 792 o powierzchni 0,4974 ha.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pogorzeli.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR**

RADY MIEJSKIEJ W POGORZELI

z dnia 2026 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XIX/106/2026 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Pogorzeli oraz Bielawach Pogorzelskich

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na pozyskanie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 792, obręb Pogorzela, niezbędnej do realizacji zadania polegającego na budowie nowej stacji uzdatniania wody.

Ze względu na położenie działka nr 792 spełnia wymagania umożliwiające lokalizację projektowanego obiektu, co czyni jej pozyskanie warunkiem koniecznym do realizacji inwestycji.

W celu nabycia przedmiotowej nieruchomości planuje się wykorzystanie działki nr 149/3 w Bielawach Pogorzelskich, stanowiącą własność Gminy Pogorzela, jako nieruchomość zamienną.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.